

## Осиповичский районный отдел по чрезвычайным ситуациям

Инспекцией надзора и профилактики Осиповичского районного отдела проведен мониторинг открытого акционерного общества «Осиповичский комбинат бытового обслуживания», расположенного по адресу: ул.Сумченко, 29, г.Осиповичи.

В ходе проведения мониторинга выявлены следующие нарушения:

- не оборудованы двери, расположенные на путях эвакуации в дом быта №1, дом быта №2, прачечной-химчистке, КПП Лапичи, КПП Свислочь, КПП Елизово, КПП Дричин, КПП Дараганово, замками (запорами), обеспечивающими возможность их свободного открывания изнутри без ключа;

- не обеспечена работоспособность и исправность средств внутреннего противопожарного водоснабжения, а также постоянная готовность к применению этих средств в здании дома быта №1;

- не обеспечено беспрепятственное открывание двери второго эвакуационного выхода на втором этаже здания дома быта №2;

- не обеспечена работоспособность и исправность средств внутреннего противопожарного водоснабжения, а также постоянная готовность к применению этих средств в здании дома быта №1, а именно: отсутствует уплотнительное кольцо в соединительной головке патрубка водопроводной сети в пожарном кране на третьем этаже; вентиль пожарного крана на втором этаже не вращается; пожарный ствол и рукав в пожарном кране в подвале оборудованы соединительными головками различных типов, не обеспечивающих соединение;

- под маршем эвакуационной лестничной клетки основного выхода из дома быта №1 устроено складское помещение;

- не обеспечены наличие и исправность уплотнения в притворах и устройств, автоматически закрывающих двери, на лестничных клетках зданий дома быта №1 и №2;

- имеются трещины в кирпичной кладке отопительной печи, установленной в здании КПП Свислочь;

- помещения зданий дома быта №1, КПП Лапичи, КПП Дричин, КПП Дараганово, КПП Кoryтное не обеспечены исправными первичными средствами пожаротушения в соответствии с требованиями Постановления МЧС №35 от 18.05.2018;

- планы эвакуации людей при пожаре не соответствуют требованиям Постановления МЧС №21 от 20.04.2018 (п.45 ОТПБ);

- общеобъектовая инструкция по пожарной безопасности прачечной-химчистки не соответствует требованиям Постановления МЧС №28 от 28.04.2018;

- отделка путей эвакуации выполнена из горючих материалов с неподтвержденными пожарно-техническими показателями, а именно: напольное покрытие из линолеума, отделка стен и потолка в тамбуре и коридоре КПП Свислочь; напольное покрытие из линолеума на этажах КПП Елизово; напольное покрытие из линолеума на коридоре КПП Дричин; напольное покрытие из линолеума на третьем этаже дома быта №1 (п.9 ОТПБ);

- помещения КПП Дричин, КПП Свислочь, КПП Елизово, КПП Дараганово, КПП Кoryтное, КПП Лапичи, КПП Каменичи, КПП Липень, КПП Красное не оборудованы автономными пожарными извещателями с выводом сигнала о срабатывании извещателей на фасад здания;

- смонтированная в прачечной-химчистке система пожарной автоматики находится в неисправном и неработоспособном состоянии, также не организовано ее техническое обслуживание специализированной организацией;

- здания дома быта №1 и дома быта №2 не оборудованы системой автоматической пожарной сигнализации;

- не организована подготовка работников, ответственных за пожарную безопасность на объекте по программе пожарно-технического минимума в соответствии с постановлением МЧС Республики Беларусь от 22.05.2018 № 36 и проведение противопожарных инструктажей, а также обучение работников мерам пожарной безопасности на объектах.

Директору ОАО «Осиповичский комбинат бытового обслуживания» Алешкевич Раисе Ивановне вручены рекомендации с установлением сроков о предоставлении информации по выполнению выявленных мероприятий.